

Akureyrarbær

Ársreikningur

2017

Akureyrarbær
Geislagötu 9
600 Akureyri
kt. 410169-6229

Akureyrarbær

Ársreikningur

2017

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra	2
Áritun óháðra endurskoðenda	3
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7-8
Yfirlit um sjóðstreymi	9
Skýringar	10

Skýrsla og áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Akureyrarbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 23.921 milljónum króna samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi fyrir A og B hluta en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 22.705 milljónum króna. Rekstrartekjur A hluta námu 17.912 milljónum króna en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 16.956 milljónum króna.

Álagningarhlutfall útsvars var 14,52% sem er lögbundið hámark þess. Álagningarhlutfall fasteignaskatts nam 0,38% vegna íbúðarhúsnæðis og 1,65% vegna atvinnuhúsnæðis en lögbundið hámark þess er 0,625% og 1,65%. Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi A og B hluta var jákvæð um 557 milljónir króna en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir 238 milljóna króna jákvæðri rekstrarniðurstöðu. Rekstrarniðurstaða A hluta var neikvæð um 531 milljónir króna en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir neikvæðri rekstrarniðurstöðu að fjárhæð 267 milljónum króna. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 19.895 milljónum króna samkvæmt efnahagsreikningi, en þar af nam eigið fé A hluta 11.862 milljónum króna.

Laun og launatengd gjöld á árinu námu alls 13.209 milljónum króna en starfsmannafjöldi hjá sveitarfélaginu nam 1.527 stöðugildum.

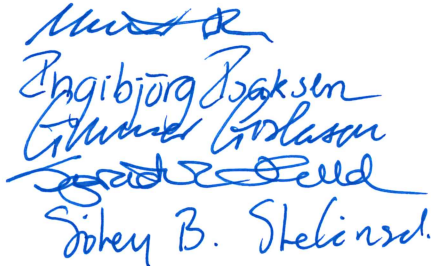
Í samræmi við lög um ársreikninga birtir sveitarfélagið yfirlýsingu um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar í viðauka með ársreikningi.

Ársreikningur Akureyrarbæjar fyrir árið 2017 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Akureyri 12. apríl 2018.

Bæjarstjóri: 

Bæjarráð:


Eggebjörg Þaksson
Guðmundur Guðlaugsson
Sigríður E. Eiríksdóttir
Sökeý B. Stelinsdóttir

Bæjarstjórn Akureyrarbæjar staðfestir hér með ársreikning Akureyrarbæjar fyrir árið 2017 með undirritun sinni.

Akureyri 2018.

Bæjarstjórn:

Áritun óháðra endurskoðenda

Endurskoðendur sveitarfélagsins munu árita ársreikninginn samhliða áritun bæjarstjórnar við síðari umræðu í bæjarstjórn.

Rekstrarreikningur ársins 2017

Skýr.	Sveitarsjóður A hluti			Samantekið A og B hluti		
	2017	Áætlun	2016	2017	Áætlun	2016
Rekstrartekjur						
Skatttekjur	10.922.701	10.845.000	10.123.032	10.844.789	10.775.000	10.026.273
Framlög jöfnunarsjóðs	3.194.377	2.804.000	2.819.725	3.194.377	2.804.000	2.819.725
Áðrar tekjur	3.794.538	3.306.548	3.906.800	9.881.618	9.126.269	9.689.348
3	17.911.615	16.955.548	16.849.557	23.920.784	22.705.269	22.535.346
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	4 (10.353.456)	(10.165.966)	(9.597.813)	(13.208.538)	(12.946.578)	(12.359.972)
Hækkun lífeyrisskuldbindinga	15 (1.527.441)	(513.962)	(1.139.770)	(1.123.616)	(525.962)	(1.242.528)
Annar rekstrarkostnaður	(5.339.545)	(4.999.215)	(5.456.359)	(6.731.091)	(6.272.872)	(6.647.471)
	(17.220.443)	(15.679.143)	(16.193.942)	(21.063.245)	(19.745.412)	(20.249.970)
Rekstrarniðurst. fyrir afskriftir						
Afskriftir	7 691.173	1.276.405	655.615	2.857.540	2.959.857	2.285.376
	(832.625)	(834.552)	(803.615)	(1.406.931)	(1.412.745)	(1.530.729)
Rekstrarniðurst. án fjármunatækna og fjármagnsgjalda						
Fjármt. og fjármsgj	5 (141.453)	441.853	(148.000)	1.450.609	1.547.112	754.647
	(389.119)	(708.872)	(191.883)	(851.762)	(1.219.243)	(810.571)
Rekstrarniðurst. fyrir skatta og áhrif hlutdeildarféлага						
Tekjuskattur	(530.572)	(267.019)	(339.883)	598.847	327.869	(55.924)
Áhrif hlutdeildarféлага	9 0	0	0	(61.084)	(89.902)	(39.017)
	0		0	19.032		14.812
Rekstrarniðurstaða ársins						
	(530.572)	(267.019)	(339.883)	556.795	237.967	(80.130)

Efnahagsreikningur

Eignir	Skýr.	Sveitarsjóður A hluti		Samantekið A og B hluti	
		31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Fastafjármunir					
Viðskiptavild					
Viðskiptavild	8	0	0	60.984	68.159
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>60.984</u>	<u>68.159</u>
Varanlegir rekstrarfjármunir					
Fasteignir og lóðir	7	21.413.904	20.565.635	23.797.268	22.750.421
Veitukerfi, hafnamannvirki og götur	7	1.752.319	1.673.159	12.811.504	11.621.974
Vélar, áhöld og tæki	7	1.311.877	1.212.773	1.702.696	1.499.864
Leigðar eignir	7	258.408	217.597	258.408	217.597
		<u>24.736.507</u>	<u>23.669.164</u>	<u>38.569.876</u>	<u>36.089.856</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur					
Eignarhlutir í dótturfélögum	9	0	0	16.209	16.209
Eignarhlutir í hlutdeildarfélögum	9	0	0	237.513	224.980
Eignarhlutir í öðrum félögum	10	485.909	485.909	733.356	706.210
Langtímakröfur	11	61.685	63.935	13.444	15.364
		<u>547.594</u>	<u>549.845</u>	<u>1.000.522</u>	<u>962.763</u>
		<u>25.284.101</u>	<u>24.219.009</u>	<u>39.631.382</u>	<u>37.120.778</u>
Veltufjármunir					
Birgðir		72.376	68.961	248.848	202.431
Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur	13	1.307.421	1.312.798	1.706.937	1.685.918
Næsta árs og gjaldf. afb af langtímakröfum	11	3.359	7.462	2.241	2.195
Kröfur á tengd félög		0	0	14.727	31.784
Skammttímakröfur á eigin fyrirtæki		405.584	319.032	0	0
Aðrar skammttímakröfur		139.098	340.681	257.019	374.091
Markaðsverðbréf		0	0	404.722	391.968
Handbært fé		1.876.680	1.331.695	3.152.534	2.678.436
		<u>3.804.518</u>	<u>3.380.628</u>	<u>5.787.028</u>	<u>5.366.823</u>
Eignir		<u>29.088.619</u>	<u>27.599.637</u>	<u>45.418.410</u>	<u>42.487.601</u>
Eignir utan efnahagsreiknings	7				

31. desember 2017

Eigið fé og skuldir	Skýr.	Sveitarsjóður A hluti		Samantekið A og B hluti	
		31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Eigið fé	14				
Eiginfjárreikningur		11.862.030	11.632.798	19.894.914	18.577.801
Eigið fé		<u>11.862.030</u>	<u>11.632.798</u>	<u>19.894.914</u>	<u>18.577.801</u>
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbindingar	15	3.034.807	2.274.523	3.479.228	3.143.439
Tekjuskattskuldbinding	12	0	0	156.580	136.631
		<u>3.034.807</u>	<u>2.274.523</u>	<u>3.635.808</u>	<u>3.280.070</u>
Langtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	16	9.701.339	9.971.949	14.725.594	16.510.739
Leiguskuldir	17	450.953	436.217	450.953	436.217
		<u>10.152.293</u>	<u>10.408.167</u>	<u>15.176.547</u>	<u>16.946.957</u>
Skammtímaskuldir					
Viðskiptaskuldir		574.384	431.684	906.743	702.987
Skuldir við eigin fyrirtæki		516.206	539.316	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda	16	431.368	548.018	2.714.692	714.499
Næsta árs afborganir leiguskulda	17	70.766	61.653	70.766	61.653
Næsta árs afborganir lífeyrisskuldbindinga	15	767.157	245.589	787.826	284.573
Fyrirfram innheimtar tekjur		316.618	152.326	316.618	152.326
Aðrar skammtímaskuldir		1.362.989	1.305.564	1.914.495	1.766.735
		<u>4.039.488</u>	<u>3.284.149</u>	<u>6.711.141</u>	<u>3.682.773</u>
Skuldir og skuldbindingar		<u>17.226.589</u>	<u>15.966.839</u>	<u>25.523.497</u>	<u>23.909.800</u>
Eigið fé og skuldir		<u><u>29.088.619</u></u>	<u><u>27.599.637</u></u>	<u><u>45.418.410</u></u>	<u><u>42.487.601</u></u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2017

Skýr.	Sveitarsjóður A hluti			Samantekið A og B hluti		
	2017	Áætlun	2016	2017	Áætlun	2016
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarniðurstaða ársins	(530.572)	(267.019)	(339.883)	556.795	237.967	(80.130)
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	7 832.625	834.552	803.615	1.406.931	1.412.745	1.530.729
Hagnaður af sölu eigna	(1.862)	0	(10.241)	(1.448)	0	(11.175)
Söluh. eignarhl. í öðrum félögum	0	0	0	2.701	0	9.101
Verðb. og gengism. langtímalíða	96.862	348.737	35.264	213.200	551.363	165.254
Áhrif dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0	0	(19.032)	0	(14.812)
Skatteign, breyting	0	0	0	19.949	89.902	21.681
Hækkun skuldbindinga	15 1.527.441	0	1.139.770	1.123.616	0	1.242.528
Veltufé frá rekstri	1.924.495	916.270	1.628.525	3.302.712	2.291.977	2.863.175
Br. á rekstartengdum eignum	192.275	0	(319.593)	15.296	0	(345.333)
Br. á rekstartengdum skuldum	200.125	0	(150.786)	371.659	0	(81.436)
Greitt vegna lífeyrisskuldbindinga	(245.589)	0	(189.881)	(284.573)	0	(224.439)
Handbært fé frá rekstri	2.071.307	916.270	968.265	3.405.094	2.291.977	2.211.967
Fjárfestingahreyfingar						
Fjárf. í varanl. rekstrarfjárm.	(1.050.699)	(1.322.000)	(936.827)	(2.983.441)	(3.605.200)	(2.381.938)
Söluverð seldra rekstrarfjármuna	2.121	0	173.675	2.640	0	20.678
Fjárf. í eignarhl. í hlutdeildarfél.	0	0	0	0	0	(12.368)
Keyptir eignarhl. í öðrum félögum	0	0	0	(20.636)	0	85.121
Markaðsverðbréf	0	0	0	(12.754)	0	(11.596)
Langtímakröfur, breyting	7.517	7.647	7.453	1.921	0	1.921
Skammtímakröfur, breyting	11.269	0	(42.095)	11.269	0	(42.095)
	(1.029.792)	(1.314.353)	(797.794)	(3.001.001)	(3.605.200)	(2.340.277)
Fjármögnunarhreyfingar						
Arður til hluthafa	0	0	0	(2.199)	0	(5.132)
Tekin ný langtímalán	0	1.715.000	0	655.400	2.246.300	244.558
Afborganir langtímalána	(551.161)	(809.221)	(573.522)	(719.428)	(979.438)	(959.097)
Fyrirfram innh. tekjur, breyting	164.293	0	17.304	164.293	0	17.304
Viðskiptar. eigin fyrirt., breyting	(109.662)	(132.337)	438.127	(28.060)	(45.524)	(1.643)
	(496.530)	773.442	(118.091)	70.005	1.221.338	(704.011)
Hækkun handbærs fjár	544.985	375.359	52.380	474.098	(91.885)	(832.321)
Handbært fé í upphafi árs	1.331.695	635.374	1.279.315	2.678.436	2.095.090	3.510.757
Handbært fé í lok árs	1.876.680	1.010.733	1.331.695	3.152.534	2.003.205	2.678.436

Skýringar

1. Almennar upplýsingar

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga.

Starfsemi sveitarfélagsins er skipt í A og B hluta. Til A hluta telst sveitarsjóður, sem er aðalsjóður sveitarfélagsins auk annarra sjóða og stofnana er sinna starfsemi sem að hluta eða öllu leyti eru fjármögnuð með skatttekjum, en auk aðalsjóðs er um að ræða Eignasjóð gatna, Fasteignir Akureyrarbæjar og Framkvæmdamiðstöð.

Til B hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins og fyrirtæki sem að hálfu eða meiri hluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Þau fyrirtæki og stofnanir sem falla undir B hluta eru: Bifreiðastæðasjóður, Byggingarsjóður Náttúrufræðistofnunar Norðurlands, Félagslegar íbúðir, Framkvæmdasjóður, Gjafasjóður Öldrunarheimila Akureyrarbæjar, Hafnasamlag Norðurlands b.s., Norðurorka hf., Strætisvagnar Akureyrar og Öldrunarheimili Akureyrar.

Ársreikningur Akureyrarbæjar fyrir árið 2017 hefur að geyma ársreikning sveitarsjóðs og samantekinn ársreikning fyrir A og B hluta.

Fjárhagsáætlun Akureyrarbæjar fyrir árið 2017 með viðaukum er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi og yfirliti um sjóðstreymi. Samanburð á fjárhagsáætlun með viðaukum við upphaflega fjárhagsáætlun má sjá í skýringu númer 22 í ársreikningnum.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er í samræmi við lög og reglur og viðtekna reikningsskilavenju á Íslandi. Við gerð hans er fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð að því undanskildu að hluti varanlegra rekstrarfjármuna Norðurorku hf. hefur verið endurmetinn sem og lóðir og lendur hjá Eignasjóði gatna.

Ársreikningur sveitarsjóðs

Ársreikningur sveitarsjóðs tekur til Aðalsjóðs, Eignasjóðs gatna, Fasteigna Akureyrarbæjar og Framkvæmdamiðstöðvar. Í ársreikningnum eru öll veruleg innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður á milli sjóða sem mynda sveitarsjóð færð út.

Samantekinn ársreikningur

Samantekinn ársreikningur tekur til sveitarsjóðs og B hluta fyrirtækja þar sem eignarhlutur sveitarsjóðs er meiri en 50% í árslok. Í samantekna ársreikningnum eru ársreikningarnir lagðir saman, en viðskipti og viðskiptastöður á milli sveitarsjóðs og fyrirtækja sem mynda samantekna ársreikninginn eru jöfnuð út.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum sveitarfélagsins.

Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili þegar þær eiga sér stað.

Skýringar

2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

Viðskiptavild

Viðskiptavild er tilkomin vegna mismunar á kaupverði veitufyrirtækja og matsverði varanlegra rekstrarfjármuna þeirra. Viðskiptavild er niðurfærð á tíu árum.

Innlausn tekna

Til skatttekna flokkast útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga auk annarra tekna með skattígildi, svo sem lóðarleiga. Útsvar er tekjufært samkvæmt staðgreiðsluskilagreinum og endanlegri álagningu ársins á undan, en aðrar skatttekjur eru tekjufærðar við álagningu þeirra. Til lækkunar skatttekna eru færðar reiknaðar niðurfærslur til að mæta vanhöldum vegna vafasamra óinnheimtra skatttekna.

Álögð gatnagerðargjöld, heimaðargjöld og framlög frá Jöfnunarsjóði sveitarfélaga til stofnframkvæmda eru færð til lækkunar á stofnverði viðkomandi eigna.

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við vaxtakjör viðkomandi eigna, en arðstekjur eru tekjufærðar þegar réttur til þeirra hefur skapast.

Hagnaður (tap) af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er færður á meðal annarra tekna/rekstrargjalda, en hagnaður (tap) af sölu eignarhluta í félögum meðal fjármunatekna/-gjalda.

Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir sem bundnar eru vísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla, eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag og gengi í árslok. Verðbætur og gengismunur sem myndast er færður meðal fjármagnsliða í rekstrarreikningi.

Tekjuskattur

Tekjuskattur vegna skattskyldrar starfsemi Norðurorku hf. er reiknaður og færður í ársreikninginn. Útreikningur hans byggist á afkomu fyrir skatta að teknu tilliti til varanlegra mismuna á skattalegri afkomu og afkomu samkvæmt ársreikningi. Tekjuskattshlutfall er 20%.

Tekjuskattsinnæign er metin á reikningskiladegi og er einungis færð að því marki sem líklegt er að hún nýtist á móti skattskyldum hagnaði í framtíðinni.

Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir aðrir en lóðir og lendur í Eignasjóði gatna og veitukerfi og fasteignir Norðurorku hf. eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Sveitarfélagið innleiddi á árinu 2009 álit Reikningsskila- og upplýsinganefndar sveitarfélaga, 2/2010 Færsla á lóðum og lendum í bókhaldi og reikningsskilum sveitarfélaga. Sveitarfélagið færir til eignar meðal varanlegra rekstrarfjármuna Eignasjóðs gatna, lóðir og lendur sem það hefur leigutekjur af og eru þær metnar til gangvirkis, en þó eigi hærra verði en sem nemur núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirliggjandi leigusamningum. Lóðir og lendur Eignasjóðs gatna eru endurmetnar með reglubundnum hætti. Allar matsbreytingar vegna endurmats eru færðar á eiginfjárreikning.

Veitukerfi og fasteignir Norðurorku hf. eru skráð á endurmetnu verði í efnahagsreikningnum, en endurmat var framkvæmt á árinu 2009. Allar matsbreytingar vegna endurmats eru færðar á eiginfjárreikning.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundradshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á árinu að teknu tilliti til væntanlegs hrakvirkis.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söluverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi.

Skýringar

2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

Eignarhlutar í félögum

Í ársreikningnum eru eignarhlutar í öðrum félögum færðir á kostnaðarverði eða áætluðu markaðsverði ef það er talið lægra.

Í ársreikningnum eru eignarhlutir í hlutdeildarfélögum færðir samkvæmt hlutdeildaraðferð.

Eignarhlutar í dótturfélögum eru eignfærðir á verði sem svarar til hlutdeildar sveitarfélagsins í bókfærðu eigin fé þeirra, að teknu tilliti til mismunar á upphaflegu kaupverði og hlutdeildar í eigin fé við kaup. Yfirverð er fært meðal viðskiptavildar og er niðurfært á tíu til tuttugu árum. Þar sem starfsemi dótturfélagsins Flokkun Eyjafjörður ehf. er óveruleg er ársreikningi þess haldið utan við ársreikning móðurfélagsins og ekki gerð samstæðureikningsskil.

Birgðir

Rekstrarvörubirgðir eru metnar á innkaupsverði eða dagverði sé það lægra.

Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur

Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

Handbært fé

Sjóðir, bankainnstæður og peningamarkaðslán teljast til handbærs fjár.

Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er eignfærður og afskrifaður á líftíma lánsins.

Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

Eignir utan efnahagsreiknings

Lönd í eigu aðalsjóðs eru ekki færð til eignar í efnahagsreikningi. Fjárfesting í lausafjármunum og gatanagerðarframkvæmdum fyrir ársbyrjun 2002 er ekki færð til eignar í efnahagsreikningi.

Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem skuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingafræðilegrar úttektar í árslok 2017. Breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi.

Leiguskuldir

Við upphaflega skráningu skuldbindingar vegna leigusamninga er leiguskuld færð á gangvirði hinnar leigðu eignar eða núvirði lágmarksleigugreiðslna sé það lægra.

Lágmarksleigugreiðslur eru þær greiðslur á samningstíma sem leigutaka er skylt að greiða eða hann kann að verða krafinn um, að undanskilinni skilyrtri leigu, sem og viðhaldi, þjónustukostnaði, tryggingum og sköttum sem leigusali greiðir.

Við útreikning á núvirði lágmarksleigugreiðslu er miðað við 5% ávöxtunarkröfu.

Skýringar

2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

Ábyrgðir og aðrar skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Engar verulegar ábyrgðir eða skuldbindingar utan efnahagsreiknings eru til staðar hjá sveitarfélaginu aðrar en þær sem getið er um í skýringu nr. 15 varðandi lífeyrisskuldbindingar og skýringu nr. 19 um ábyrgðir og önnur mál.

3. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti		A og B hluti	
	2017	Fjárhags- áætlun 2017	2017	Fjárhags- áætlun 2017
Skatttekjur án framlaga Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga				
Útsvör.....	9.367.800	9.300.000	9.367.800	9.300.000
Fasteignaskattar.....	1.554.901	1.545.000	1.476.990	1.475.000
	<u>10.922.701</u>	<u>10.845.000</u>	<u>10.844.789</u>	<u>10.775.000</u>
Framlag Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga				
Framlag vegna fasteignagjalda.....	322.415	295.100	322.415	295.100
Þjónustuframlag.....	279.492	226.900	279.492	226.900
Framlög vegna grunnskóla.....	811.376	708.000	811.376	708.000
Framlög vegna þjónustu við fatlaða.....	1.635.058	1.470.000	1.635.058	1.470.000
Önnur framlög.....	146.036	104.000	146.036	104.000
	<u>3.194.377</u>	<u>2.804.000</u>	<u>3.194.377</u>	<u>2.804.000</u>
Aðrar tekjur				
Þjónustutekjur.....	1.550.342	1.436.420	5.336.789	5.022.791
Eignatekjur.....	930.429	751.921	1.195.096	990.221
Endurgreiðslur.....	1.070.286	928.679	3.084.944	2.902.591
Aðrar tekjur.....	243.481	189.528	264.790	210.666
	<u>3.794.538</u>	<u>3.306.548</u>	<u>9.881.618</u>	<u>9.126.269</u>
Rekstrartekjur samtals.....	<u>17.911.615</u>	<u>16.955.548</u>	<u>23.920.784</u>	<u>22.705.269</u>
Álagningarhlutföll				
Útsvar.....		14,52%		
Fasteignaskattar - íbúðarhúsnaði.....		0,38%		
Fasteignaskattar - atvinnuhúsnaði		1,65%		

Skýringar

4. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti		A og B hluti	
	2017	Fjárhags- áætlun 2017	2017	Fjárhags- áætlun 2017
Laun.....	8.214.717	8.141.430	10.553.906	10.377.361
Launatengd gjöld.....	2.138.739	2.024.536	2.742.104	2.569.217
Eignfærð laun.....	0	0	(87.471)	0
Laun og launatengd gjöld samtals.....	<u>10.353.456</u>	<u>10.165.966</u>	<u>13.208.538</u>	<u>12.946.578</u>
Stöðugildi að meðaltali 2017.....	1.208		1.527	
Stöðugildi að meðaltali 2016.....	1.205		1.522	

Laun bæjarstjórnar og bæjarstjóra námu 57 milljónum króna á árinu 2017 en námu 46,7 milljónum á árinu 2016.

5. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

	A hluti		A og B hluti	
	2017	Fjárhags- áætlun 2017	2017	Fjárhags- áætlun 2017
Vaxtatekjur	100.813	100.000	171.626	100.000
Arður af eignarhlutum	158.808	159.000	44.441	45.000
Vaxtagjöld	(486.944)	(575.000)	(860.453)	(924.243)
Verðbætur og gengismunur	(172.000)	(407.872)	(216.977)	(450.000)
Vaxtatekjur frá tengdum félögum	3.094	5.000	6.188	0
Eignfærðir vextir og verðbætur vegna framkvæmda	7.111	10.000	6.115	10.000
	<u>(389.119)</u>	<u>(708.872)</u>	<u>(851.762)</u>	<u>(1.219.243)</u>

Skýringar

6. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig:

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Fjárhags- áætlun
Skatttekjur.....		14.814.408	14.814.408	14.338.000
Félagsþjónusta.....	4.234.514	899.369	(3.335.145)	(3.449.018)
Heilbrigðismál.....	23.048	0	(23.048)	(23.353)
Fræðslumál.....	7.642.807	860.422	(6.782.385)	(6.811.014)
Menningarmál.....	950.168	220.012	(730.156)	(730.716)
Æskulýðs- og íþróttamál.....	2.520.640	584.433	(1.936.207)	(1.963.084)
Brunamál og almannavarnir.....	458.450	223.638	(234.811)	(219.208)
Hreinlætismál.....	359.273	325.507	(33.766)	(28.433)
Skipulags- og byggingamál.....	190.505	51.378	(139.127)	(155.376)
Samgöngumál.....	833.953	38.569	(795.384)	(771.273)
Umhverfismál.....	310.437	17.532	(292.906)	(224.799)
Atvinnumál.....	233.614	37.689	(195.925)	(187.023)
Sameiginlegur kostnaður.....	1.081.774	272.241	(809.533)	(747.092)
Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	1.527.441	0	(1.527.441)	(513.962)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	65.178	822.374	757.196	813.014
Aðalsjóður samtals.....	20.431.803	19.167.571	(1.264.231)	(673.337)
A-hluta stofnanir:				
Eignasjóður gatna.....	192.028	257.470	65.442	38.251
Fasteignir Akureyrarbæjar.....	2.593.617	3.224.287	630.670	375.442
Framkvæmdamiðstöð.....	500.978	538.525	37.547	(7.375)
Innri færslur A hluta.....	(4.403.560)	(4.403.560)	0	0
A hluti samtals.....	19.314.866	18.784.294	(530.572)	(267.019)
	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Fjárhags- áætlun
B-hluta fyrirtæki:				
Bifreiðastæðasjóður.....	36.281	41.509	5.228	(561)
Byggingasjóður Náttúrufræðistofnunar.....	(768)	0	768	722
Félagslegar íbúðir.....	427.092	413.025	(14.067)	(3.115)
Framkvæmdasjóður.....	2.986	0	(2.986)	(6.972)
Gjafasjóður Öldrunarheimila Akureyrarbæjar.....	220	1.640	1.420	(8.467)
Hafnasamlag Norðurlands b.s.....	418.470	656.400	237.930	177.498
Heilsugæslustöðin á Akureyri.....	6.620	0	(6.620)	0
Norðurorka hf.....	3.031.985	3.529.638	497.653	505.114
Strætisvagnar Akureyrar.....	278.309	278.309	0	896
Öldrunarheimili.....	2.032.300	2.493.794	461.494	0
Innri færslur A og B hluta.....	(1.311.692)	(1.405.146)	(93.454)	(160.129)
A og B hluti samtals.....	24.236.669	24.793.463	556.795	237.967

Skýringar

7. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

A hluti

	Fasteignir og lóðir	Veitukerfi og götur	Vélar, áhöld og tæki	Leigðar eignir	Samtals
Kostnaðarverð					
Staða í ársbyrjun	29.685.880	2.230.245	2.837.969	671.491	35.425.585
Endurmat á lóðum og lendum	759.804	0	0	0	759.804
Eignfært á árinu	581.256	171.805	299.172	89.724	1.141.957
Selt og aflagt á árinu	0	0	(13.989)	0	(13.989)
Staða í árslok	31.026.939	2.402.051	3.123.152	761.215	37.313.358
Afskriftir					
Staða í ársbyrjun	9.120.245	557.086	1.625.196	453.894	11.756.421
Afskrift ársins	492.790	92.646	198.276	48.914	832.625
Selt og aflagt á árinu	0	0	(12.196)	0	(12.196)
Staða í árslok	9.613.035	649.732	1.811.276	502.808	12.576.851
Bókfært verð					
Bókfært verð í ársbyrjun	20.565.635	1.673.159	1.212.773	217.597	23.669.164
Bókfært verð í árslok	21.413.904	1.752.319	1.311.877	258.408	24.736.507
Afskriftarhlutföll	2,5-4%	4%	7-33,3%	4-22%	

A og B hluti

	Fasteignir og lóðir	Veitukerfi, hafnam.virki og götur	Vélar, áhöld og tæki	Leigðar eignir	Samtals
Kostnaðarverð					
Staða í ársbyrjun	33.581.172	19.001.588	3.613.299	671.491	56.867.551
Endurmat á lóðum og lendum	759.804	0	0	0	759.804
Eignfært á árinu	882.874	1.697.629	452.912	89.724	3.123.138
Selt og aflagt á árinu	0	0	(28.419)	0	(28.419)
Staða í árslok	35.223.850	20.699.217	4.037.792	761.215	60.722.074
Afskriftir					
Staða í ársbyrjun	10.830.752	7.379.615	2.113.435	453.894	20.777.695
Afskrift ársins	595.830	508.098	246.915	48.914	1.399.756
Selt og aflagt á árinu	0	0	(25.254)	0	(25.254)
Staða í árslok	11.426.582	7.887.712	2.335.096	502.808	22.152.198
Bókfært verð					
Bókfært verð í ársbyrjun	22.750.421	11.621.974	1.499.864	217.597	36.089.856
Bókfært verð í árslok	23.797.268	12.811.504	1.702.696	258.408	38.569.876
Afskriftarhlutföll	2-4%	4%	5-33,3%	4-22%	

Afskriftir ársins greinast þannig:

	A hluti	A og B hluti
Varanlegir rekstrarfjármunir	832.625	1.399.756
Óefnislegar eignir	0	7.175
	832.625	1.406.931

Skýringar

7. Varanlegir rekstrarfjármunir (framhald)

Bókfært verð fasteigna, veitukerfa, hafnamannvirkja og gatna sveitarfélagsins og váttryggingarverðmæti þeirra greinist þannig í árslok:

A hluti	Váttrygginga- mat	Bókfært verð
Leikskólar	2.145.420	568.036
Skólar	12.179.500	4.059.238
Íþróttahús og sundlaugar	11.832.329	3.954.526
Þjónustuhúsnæði	16.625.842	4.901.157
Lóðir og lendur	0	8.189.354
Götur	0	1.752.319
	<u>42.783.091</u>	<u>23.424.630</u>
B hluti	Váttrygginga- mat	Bókfært verð
Veitukerfi	37.585.903	9.896.777
Hafnamannvirki	7.975.047	1.221.817
Bifreiðastæði	0	69.026
Íbúðir	7.711.562	1.666.873
Þjónustuhúsnæði	3.127.787	588.057
	<u>56.400.299</u>	<u>13.442.550</u>
Samtals A og B hluti	<u>99.183.390</u>	<u>36.867.180</u>

Fjárfestingar í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

	2017 Rauntölur	2017 Áætlun	2016 Rauntölur
Fjárfesting A hluta, málaflokkayfirlit:			
Félagsþjónusta	90.000	85.000	8.180
Fræðslumál	170.574	126.000	103.735
Meningarmál	186.108	212.000	43.967
Æskulýðs- og íþróttamál	426.538	342.000	468.692
Bruna- og almannavarnir	14.446	14.500	(1.444)
Hreinlætismál	3.608	0	0
Skipulagsmál	3.901	0	0
Samgöngumál	171.809	317.500	208.250
Umhverfismál	31.150	100.000	20.695
Atvinnumál	7.116	0	0
Sameiginlegur kostnaður	(5.027)	85.000	0
Aðalsjóður samtals	<u>1.100.223</u>	<u>1.282.000</u>	<u>852.074</u>
A hluta stofnanir:			
Fasteignir Akureyrarbæjar	0	0	2.981
Framkvæmdamiðstöð Akureyrar	41.734	40.000	86.101
A hluti samtals	<u>1.141.957</u>	<u>1.322.000</u>	<u>941.156</u>

Skýringar

7. Varanlegir rekstrarfjármunir (framhald)

	2017 Rauntölur	2017 Áætlun	2016 Rauntölur
B hluta fyrirtæki:			
Bifreiðastæðasjóður	29.628	40.000	0
Félagslegar íbúðir	164.312	181.300	198.016
Hafnasamlag Norðurlands b.s.	194.770	182.400	135.671
Norðurorka hf.	1.565.100	1.865.500	1.234.517
Strætisvagnar Akureyrar	27.371	14.000	33.298
Öldrunarheimili Akureyrar	0	0	1.900
B hluti samtals	<u>1.981.181</u>	<u>2.283.200</u>	<u>1.603.402</u>
A og B hluti samtals	<u>3.123.138</u>	<u>3.605.200</u>	<u>2.544.558</u>

Í eigu sveitarfélagsins eru ýmsir lausafjármunir sem ýmist hafa verið gjaldfærðir eða eignfærðir. Hér er einkum um að ræða áhöld og tæki sem notuð eru við daglegan rekstur stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins. Þessar eignir hafa verið færðar í sérstaka eignaskrá sem er hluti af bókhaldsgögnum sveitarfélagsins.

Tryggingaverð lausafjármuna greinist þannig:

Félagsþjónusta	264.506
Fræðslumál	884.318
Menningarmál	984.289
Æskulýðs- og íþróttamál	286.174
Brunamál og almannavarnir	26.041
Skipulags- og byggingamál	13.780
Samgöngumál	14.221
Umhverfismál	16.446
Sameiginlegur kostnaður	84.508
Eignasjóður gatna	737.435
Fasteignir Akureyrar	13.775
Framkvæmdamiðstöð	58.178
Hafnasamlag Norðurlands b.s.	197.013
Norðurorka hf.	222.767
Strætisvagnar Akureyrar	175.262
Öldrunarheimili	493.051
	<u>4.471.764</u>

8. Viðskiptavild

	A og B hluti	
	2017	2016
Bókfært verð í ársbyrjun	68.159	75.334
Gjaldfærsla ársins	<u>(7.175)</u>	<u>(7.175)</u>
Bókfært verð í árslok	<u>60.984</u>	<u>68.159</u>

9. Eignarhlutar í dótturfélögum og hlutdeildarfélögum

	Eignarhlutur	Bókfært verð	Fært í rekstrarr.
Eignarhlutar í dótturfélögum og hlutdeildarfélögum			
Flokkun Eyjafjörður ehf., Akureyri	77,75%	16.209	0
Norak ehf., Akureyri	33,33%	65.763	6.972
Tengir hf., Akureyri	38,41%	171.750	12.060
		<u>253.722</u>	<u>19.032</u>

Skýringar

10. Eignarhlutir í öðrum félögum

Eignarhlutar í öðrum félögum	Eignarhlutur	A hluti	A og B hluti
		Bókfært verð	Bókfært verð
Greið leið ehf., Akureyri	49,8%		186.196
Vaðlaböð ehf., Akureyri	33,3%		2.000
Þekkingavörður ehf.	14,3%		430
Landskerfi bókasafna hf., Reykjavík	2,8%		4.079
Laxá hf., Akureyri	20,8%		29.369
Lánasjóður sveitarfélaga ohf., Reykjavík	5,5%	485.909	485.909
Molta ehf.	15,0%		25.000
NetOrka hf., Hafnarfirði	7,7%		4.864
Dysnes ehf.	20,0%		2.000
Norðurvegur ehf., Akureyri	17,8%		3.000
Orkey ehf., Akureyri	24,4%		2.000
Vistorka ehf.	100,0%		500
Aðrir eignarhlutir			8
		485.909	745.355
Niðurfærsla hlutabréfacignar		0	(11.999)
		485.909	733.356

11. Langtímakröfur

Afborganir langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:

	A hluti	A og B hluti
Næsta árs afborganir	3.359	2.241
Afborganir 2019	3.514	2.241
Afborganir 2020	3.675	2.241
Afborganir 2021	3.844	2.241
Afborganir 2022	1.870	2.241
Afborganir 2023	1.956	2.241
Afborganir síðar	46.827	2.241
	65.044	15.684
Næsta árs afborganir.....	(3.359)	(2.241)
	61.685	13.444

12. Skattskuldbinding

Skattskuldbinding skiptist þannig:

	A og B hluti
Óefnislegar eignir	4.500
Varanlegir rekstrarfjármunir	149.515
Frestaður gengismunur	524
Aðrir liðir	2.041
	156.580

13. Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur

Breytingar á niðurfærslu óinnheimtra skatttekna og viðskiptakrafna greinist þannig:

	A hluti		A og B hluti	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Staða í ársbyrjun	338.971	265.158	364.583	291.494
Gjaldfærð (-tekjufærð) niðurfærsla á árinu.....	1.707	78.396	15.434	85.199
Tapaðar viðskiptakröfur á árinu.....	(5.826)	(4.583)	(11.203)	(12.110)
Staða í árslok	334.851	338.971	368.814	364.583

Skýringar

14. Eigið fé

Yfirlit yfir eiginfjárreikning:

	A hluti	A og B hluti
Eigið fé 1.1.2017.....	11.632.798	18.577.801
Endurmat lóða og lendna.....	759.804	759.804
Aðrar breytingar.....	0	514
Rekstrarniðurstaða ársins	(530.572)	556.795
Eigið fé 31.12.2017.....	11.862.030	19.894.914

15. Lífeyrisskuldbinding

Samkvæmt tryggingafræðilegri úttekt á áunnum lífeyrisréttindum sjóðfélaga í Lífeyrissjóði starfsmanna Akureyrarbæjar námu skuldbindingar A hluta 3.021 millj. kr. og A og B hluta 3.486. millj. kr. í árslok 2017 miðað við 2,0% ársvexti umfram áætlaðar launahækkningar upp á 1,5%. Auk þess hefur verið færð hjá A hluta skuldbinding vegna Brúar lífeyrissjóðs starfsmanna sveitarfélaga (Brú) að fjárhæð 626 milljónir og vegna Lífeyrissjóðs starfsmanna ríkisins (LRS) að fjárhæð 155 millj. kr. í árslok. Breyting skuldbindinganna greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Lífeyrisskuldbinding 1.1.2017.....	2.520.112	3.428.012
Greitt á árinu.....	(245.589)	(284.573)
Gjaldfært á árinu.....	1.527.441	1.123.616
Lífeyrisskuldbinding 31.12.2017.....	3.801.964	4.267.054
Næsta árs afborganir lífeyrisskuldbindinga.....	(767.157)	(787.826)
Langtímahluti lífeyrisskuldbindinga í árslok 2017.....	3.034.807	3.479.228

Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindinga greinist þannig á næstu ár:

Árin 2018 - 2032.....	2.036.389	2.229.655
Síðar.....	1.765.575	2.037.399
	3.801.964	4.267.054

Til viðbótar við ofangreinda 3.486 milljóna króna skuldbindingu Akureyrarbæjar vegna Lífeyrissjóðs starfsmanna Akureyrarbæjar hvíla samkvæmt tryggingafræðilegri úttekt á lífeyrissjóðnum umtalsverðar skuldbindingar eða um 3.368 milljónir króna í árslok 2017 á öðrum stofnunum og fyrirtækjum. Þar er einkum um að ræða opinbera aðila í eigu ríkisins og eru þeir að greiða viðbótarframlög vegna þessa. Þar sem Akureyrarbær ábyrgist allar skuldbindingar sjóðsins samkvæmt samþykktum hans þá er sveitarfélagið í raun líka í bakábyrgðum fyrir þessum öðrum skuldbindingum. Að mati stjórnenda Akureyrarbæjar bera viðkomandi stofnanir og fyrirtæki ábyrgð á sínum skuldbindingum þó ekki hafi verið gengið frá formlegum samningum í því sambandi og því hefur ekkert verið fært í ársreikninginn vegna þessa.

Til viðbótar við ofangreinda 155 milljóna króna skuldbindingu Akureyrarbæjar vegna LSR hvíla mögulega til viðbótar skuldbindingar á Akureyrarbæ hjá LSR og Lífeyrissjóði hjúkrunarfræðinga, einkum vegna verkefna sem fluttst hafa á milli ríkis og sveitarfélaga. Mjög mikil óvissa ríkir um hvort og þá hve miklar þær viðbótarskuldbindingar gætu orðið en unnið er að því að fá niðurstöðu í það mál. Samkvæmt upplýsingum sem stjórnendur Akureyrarbæjar hafa nýlega fengið frá viðkomandi sjóðum m.v. stöðu þeirra í árslok 2017 gæti möguleg viðbótarskuldbinding numið um 625 milljónum króna að hámarki miðað við að öll viðbótin lendi hjá Akureyrarbæ en óljóst er hvort eða hversu stór hluti hennar endar þar. Vegna mikillar óvissu um þetta mál hefur ekkert verið fært í ársreikninginn vegna þessa. Stjórnendur Akureyrarbæjar telja að uppgjör á ofangreindum skuldbindingum milli ríkisins og Akureyrarbæjar muni ekki hafa veruleg áhrif á fjárhagsstöðu sveitarfélagsins.

Þann 28. október 2016 var skrifað undir samkomulag um tilhögum uppgjörs lífeyrisskuldbindinga B-deilda lífeyrissjóða milli ríkis og sveitarfélaga. Samkomulagið gerir ráð fyrir því að lokið verði við samning um uppgjör á þessum skuldbindingum fyrir árslok 2018. Í framhaldi af þessu samkomulagi var gert samkomulag um fullnaðaruppgjör lífeyrisskuldbindinga Öldrunarheimila Akureyrarbæjar á árinu 2017 og tók ríkið yfir 97% af lífeyrisskuldbindingum Öldrunarheimila Akureyrarbæjar. Samtals voru tekjufærðar um 460 milljónir í B hluta í tengslum við þetta uppgjör.

Skýringar

15. Lífeyrisskuldbinding (framhald)

Þann 23. janúar 2018 var skrifað undir samkomulag um tilhögun uppgjors lífeyrisskuldbindinga Akureyrarbæjar hjá Brú. Í tengslum við samkomulagið hafa verið gjaldfærðar 626 milljónir króna á árinu 2017 í A hluta sem breyting á lífeyrisskuldbindingum. Nánar er gerð grein fyrir samkomulaginu við Brú í skýringu nr. 19 um ábyrgðir og önnur mál.

16. Langtímaskuldir

	A hluti		A og B hluti	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Skuldir í EUR	169.547	382.209	796.547	382.209
Skuldir í JPY	0	0	0	20.345
Skuldir í ISK	9.963.161	10.137.758	16.643.739	16.822.685
	10.132.707	10.519.968	17.440.285	17.225.239
Næsta árs afborganir langtímaskulda	(431.368)	(548.018)	(2.714.692)	(714.499)
	<u>9.701.339</u>	<u>9.971.949</u>	<u>14.725.594</u>	<u>16.510.739</u>
Langtímaskuldir í árslok				
Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig:			A hluti	A og B hluti
Næsta árs afborganir			431.368	2.714.692
Afborganir 2019			400.299	550.876
Afborganir 2020			396.852	601.983
Afborganir 2021			349.452	561.246
Afborganir 2022			364.714	583.533
Afborganir 2023			377.859	604.083
Afborganir síðar			7.812.163	11.823.872
			<u>10.132.707</u>	<u>17.440.285</u>

17. Leigusamningar

Swéitarfélagið hefur gert fjóra leigusamninga um fasteignir sem færðir eru til skuldar. Leigusamningarnir eru tengdir vísitölu. Leigusamningarnir greinast þannig:

Leiguskuldir þ.m.t. næsta árs afborgun.....	521.720
Næsta árs afborgun.....	(70.766)
Langtímahluti leiguskuldar.....	<u>450.953</u>

Aðrar upplýsingar um leigusamninga:

	Leigutími	Afvöxtunar- stuðull	Bókfært verð
Furuvellir 1.....	2017-2022	5%	77.940
Glerárgata 26.....	2004-2024	5%	207.928
Tröllagil 29.....	2004-2029	5%	193.620
Bugðusíða 3.....	2011-2021	5%	42.231
			<u>521.720</u>

Ónúvirtar lágmarksleigugreiðslur samninga greinast þannig:

Næsta árs afborganir.....	95.245
Árið 2019.....	95.245
Árið 2020.....	95.245
Árið 2021.....	88.656
Árið 2022.....	64.767
Síðar.....	190.986
	<u>630.146</u>

Skýringar

18. Heildaryfirlit um samantekna fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
Aðalsjóður	100%	14.042.412	7.154.821	6.887.591
Eignasjóður gatna	100%	10.389.166	1.855.478	8.533.688
Fasteignir Akureyrarbæjar	100%	14.431.266	18.116.055	(3.684.789)
Framkvæmdamiðstöð	100%	280.661	155.120	125.541
Innri færslur A hluta	100%	(10.054.885)	(10.054.885)	
A hluti samtals		29.088.619	17.226.589	11.862.030
Bifreiðastæðasjóður	100%	138.611	182	138.429
Byggingasjóður Náttúrufræðistofnunar	100%	13.803	0	13.803
Félagslegar íbúðir	100%	1.674.646	2.635.171	(960.525)
Framkvæmdasjóður	100%	644.508	440.709	203.799
Gjafasjóður Öldrunarheimila Akureyrarbæjar	100%	32.564	0	32.564
Hafnasamlag Norðurlands b.s.	98%	1.771.891	396.667	1.375.224
Heilsugæslustöðin á Akureyri	100%	0	231.604	(231.604)
Norðurorka hf.	98%	13.773.734	5.377.844	8.395.890
Strætisvagnar Akureyrar	100%	108.620	130.555	(21.935)
Öldrunarheimili	100%	15.541	310.929	(295.388)
Innri færslur A og B hluta		(2.161.384)	(1.344.600)	(816.785)
Heildarstaða sveitarfélagsins í árslok		45.101.152	25.405.649	19.695.503
Hlutdeild minnihlutaeigenda		317.258	117.847	199.410
Heildarstaða eigna og skulda í árslok		45.418.410	25.523.497	19.894.914

19. Ábyrgðir og önnur mál

Samkvæmt samningi sem gerður var við ríkið á árinu 2010 um byggingu hjúkrunarheimilis annaðist sveitarfélagið framkvæmdir við byggingu 45 rýma hjúkrunarheimilis við Vestursíðu. Sveitarfélagið fjármagnaði framkvæmdir við bygginguna en samningsaðilar gerðu samning um rekstur heimilisins og mun ríkið leigja húsnæðið af Akureyrarbæ til nota fyrir hjúkrunarheimilið. Hlutur ríkisins í framkvæmdakostnaði vegna 85% hluta kostnaðar við byggingu hjúkrunarheimilisins verður greiddur með leigu til 40 ára og hófust leigugreiðslur þegar húsnæðið var tekið í notkun í september 2012. Greidd leiga á árinu 2017 nam 96,8 milljónum króna og áætluð núvirt fjárhæð þeirra leigugreiðslna sem ríkið mun greiða á eftirstöðvum samningstímans vegna byggingarkostnaðarins nemur um 942 milljónum króna í árslok 2017.

Í mars 2018 gaf reikningsskilaráð út álit á reikningshaldslegri meðferð á leigusamningum um hjúkrunarheimili milli ríkisins og sveitarfélaga í reikningsskilum sveitarfélaga. Álit reikningsskilaráðs gerir ráð fyrir breytingum á þeirri aðferðafræði sem reikningsskila og upplýsinganefnd gaf út á árinu 2013 og Akureyrarbær hefur notast við í reikningshaldslegri meðferð á þessum samningi. Samkvæmt álitu reikningsskilaráðs er gert ráð fyrir að stofnkostnaður hjúkrunarheimila verði lækkaður um sem nemur framlagi ríkisins og í stað þess verði færð upp langtímakrafa á ríkissjóðs. Akureyrarbær mun taka tillit til þessara breytinga við gerð ársreiknings 2018 en að mati stjórnenda Akureyrarbæjar munu þessar breytingar ekki hafa veruleg áhrif á ársreikning sveitarfélagsins.

19. Ábyrgðir og önnur mál (framhald)

Samkomulag við Brú lífeyrissjóð

Þann 19. september 2016 var gert samkomulag milli Bandalags háskólamanna, BSRB og Kennarasambands Íslands, annars vegar og fjármála- og efnahagsráðherra og Sambands íslenskra sveitarfélaga hins vegar, um breytingar á skipan lífeyrismála opinberra starfsmanna. Breytingarnar voru samþykktar á Alþingi með lögum nr. 127/2016 en þær fela meðal annars í sér breytingu á réttindaávinnslu lífeyrisréttinda í A-deild LSR og Brúar lífeyrissjóðs starfsmanna sveitarfélaga (Brú) úr jafnri réttindaávinnslu í aldurstengda auk þess sem lífeyristökualdur er hækkaður úr 65 árum í 67 ár. Við breytingarnar eru réttindi virkra sjóðsfélaga tryggð með sérstökum framlögum til sjóðanna af hálfu launagreiðenda.

Samhliða þessu samkomulagi gerðu fjármála- og efnahagsráðherra og Samband íslenskra sveitarfélaga með sér samning um fjármögnun lífeyrisskuldbindinga A-deilda LSR og Brúar með fjárframlögum til sjóðanna, dags. 19. september 2016. Samkvæmt 8. gr. samningsins var hann gerður með fyrirvara um að hann skyldi öðlast gildi gagnvart einstökum sveitarfélögum og aðilum þeim tengdum við samþykkt stjórnar viðkomandi aðila á uppgjöri þeirra á skuldbindingum sem myndast í A-deild Brúar.

Á árinu 2017 voru samþykkt bráðabirgðaákvæði við reglugerð nr. 1212/2015 um ársreikninga sveitarfélaga þar sem mælt er fyrir um reikningshaldslega meðferð ofangreinds uppgjors.

Í janúar 2018 samþykkti bæjarstjórn Akureyrar samkomulag um uppgjör við Brú á grundvelli ofangreinds og var samkomulagið undirritað þann 23. janúar 2018. Uppgjörið miðaði við tryggingafræðilega stöðu Brúar þann 31. maí 2017.

Í heild nam uppgjorið við Brú 2.511 milljónum króna og var það fjármagnað með láni frá Lánasjóði sveitarfélaga og greitt í febrúar 2018. Um er að ræða framlag í jafnvægisjóð, lífeyrisaukasjóð og varúðarsjóð og er skipting þess eftirfarandi:

- Framlag í jafnvægisjóð nemur 626 milljónum króna og er því ætlað að koma áfallinni stöðu Brúar í jafnvægi. Framlagið er gjaldfært að fullu á árinu 2017 og kemur til hækunar á lífeyrisskuldbindingum í árslok eins og nánar er gerð grein fyrir í skýringu nr. 15 um lífeyrisskuldbindingar.

- Framlag í lífeyrisaukasjóð nemur 1.702 milljónum króna og er því ætlað að mæta framtíðarskuldbindingum vegna lífeyrisauka. Framlagið verður eignfært í reikningsskilum sveitarfélagsins á árinu 2018 og gjaldfært á 30 árum frá 1. júní 2017.

- Framlag í varúðarsjóð nemur 183 milljónum króna og er því ætlað að styðja við lífeyrisaukasjóð. Framlagið verður eignfært í reikningsskilum sveitarfélagsins á árinu 2018 og gjaldfært á 20 árum frá 1. júní 2017.

Í ársreikningi 2017 eru gjaldfærðar 38,4 milljónir króna meðal launa og launatengdra gjalda vegna þess hluta framlags í lífeyrisaukasjóð og varúðarsjóð sem tilheyrir árinu 2017 og á móti er færð sambærileg skul meðal skammtímaskulda.

20. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í bæjarstjórn auk ædstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Öll viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og í viðskiptum við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

Skýringar

21. Yfirlit um lykiltölur

	A hluti		A og B hluti	
	2017	Fjárhags- áætlun 2017	2017	Fjárhags- áætlun 2017
Í hlutfalli við rekstrartekjur:				
Skatttekjur	61,0%	64,0%	45,3%	47,5%
Framlög jöfnunarsjóðs	17,8%	16,5%	13,4%	12,3%
Aðrar tekjur	21,2%	19,5%	41,3%	40,2%
	<u>100,0%</u>	<u>100,0%</u>	<u>100,0%</u>	<u>100,0%</u>
Laun og launatengd gjöld.....	66,3%	63,0%	59,9%	59,3%
Laun og launat. gjöld án breytinga lífeyrisskuldbindinga.....	57,8%	60,0%	55,2%	57,0%
Annar rekstrarkostnaður.....	29,8%	29,5%	28,1%	27,6%
Fjármagnsliðir, nettó.....	2,2%	4,2%	3,6%	5,4%
Rekstrargjöld og fjármagnsliðir.....	98,3%	96,7%	91,6%	92,3%
Rekstrarniðurstaða.....	-3,0%	-1,6%	2,3%	1,0%
Í þúsundum króna á íbúa:				
Rekstur:				
Skatttekjur og jöfnunarsjóður.....	751	726	747	723
Aðrar tekjur.....	202	176	526	486
Rekstrartekjur samtals.....	<u>953</u>	<u>902</u>	<u>1.273</u>	<u>1.208</u>
Rekstrargjöld, fjármagnsliðir og skattar.....	900	889	1.185	1.168
Rekstrarniðurstaða ársins (regluleg starfsemi).....	<u>53</u>	<u>13</u>	<u>88</u>	<u>41</u>
Efnahagur:				
	A hluti		A og B hluti	
	Árið 2017	Árið 2016	Árið 2017	Árið 2016
Eignir.....	1.548	1.493	2.417	2.298
Eigið fé.....	631	629	1.059	1.005
Skuldir og skuldbindingar.....	917	864	1.358	1.293
Aðrar lykiltölur:				
Veltufjárhlutfall.....	0,94	1,03	0,86	1,46
Eiginfjárhlutfall.....	0,41	0,42	0,44	0,44
Heildarskuldir og skuldbindingar sem hlutfall af tekjum.....	96%	95%	107%	106%
Skuldahlutfall skv. reglum um fjárhagsleg viðmið sveitarf.....	82%	82%	95%	87%

Skýringar

21. Yfirlit um lykiltölur (framhald)

Breyting á íbúafjölda

	2017	2016
Íbúafjöldi á 4. ársfjórðungi.....	18.789	18.490

Heildartekjur sveitarfélagsins og heildargjöld í hlutfalli af heildartekjum greinast þannig, í þúsundum króna, á verðlagi hvers árs.

Tekjur	Hlutfall af		Hlutfall af		Hlutfall af	
	2017	heildartekjum	2016	heildartekjum	2015	heildartekjum
Útsvör.....	9.367.800	39,2%	8.689.771	38,6%	7.888.379	38,3%
Fasteignaskattar.....	1.476.990	6,2%	1.336.502	5,9%	1.229.383	6,0%
Framlög úr Jöfnunarsj. sveitarf....	3.194.377	13,4%	2.819.725	12,5%	2.597.294	12,6%
Skatttekjur.....	14.039.166	58,7%	12.845.998	57,0%	11.715.056	56,9%
Þjónustutekjur.....	5.336.789	22,3%	5.021.017	22,3%	4.774.905	23,2%
Eignatekjur.....	1.195.096	5,0%	1.164.326	5,2%	1.015.969	4,9%
Endurgreiðslur.....	3.084.944	12,9%	3.261.929	14,5%	2.879.606	14,0%
Aðrar tekjur.....	264.790	1,1%	242.077	1,1%	211.345	1,0%
Heildartekjur samtals.....	23.920.784	100,0%	22.535.346	100,0%	20.596.881	100,0%

Gjöld

Launaliðir.....	14.332.154	59,9%	13.602.499	60,4%	12.040.136	58,5%
Annar rekstrarkostnaður.....	6.731.091	28,1%	6.647.471	29,5%	6.320.197	30,7%
Afskriftir.....	1.406.931	5,9%	1.530.729	6,8%	1.354.886	6,6%
Fjármagnsliðir, nettó.....	851.762	3,6%	810.571	3,6%	(286.825)	-1,4%
Áhrif hlutdeildarfélaganna.....	(19.032)	-0,1%	(14.812)	-0,1%	(9.209)	0,0%
Skattar.....	61.084	0,3%	39.017	0,2%	129.465	0,6%
	23.363.990	97,7%	22.615.476	100,4%	19.548.650	94,9%
Rekstrarniðurstaða.....	556.795	2,3%	(80.130)	-0,4%	1.048.231	5,1%

Í þúsundum króna á íbúa

Íbúafjöldi.....	18.789	18.490	18.294
Heildartekjur.....	1.273	1.219	1.126
Skatttekjur á íbúa.....	747	695	640
Launaliðir.....	763	736	658
Annar kostnaður og afskriftir.....	433	442	420
Fjármagnsliðir, nettó.....	45	44	(16)

Skýringar

21. Yfirlit um lykiltölur (framhald)

Í þessu yfirliti er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú ár. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þúsundum króna á verðlagi hvers árs.

Aðalsjóður	2017	Hlutfall af	2016	Hlutfall af	2015	Hlutfall af
		skatttekjum		skatttekjum		skatttekjum
Skatttekjur.....	14.814.408	100,0%	13.605.331	100,0%	12.415.055	100,0%
Félagsþjónusta.....	(3.335.145)	22,5%	(3.338.239)	24,5%	(3.350.299)	27,0%
Heilbrigðismál.....	(23.048)	0,2%	(22.640)	0,2%	(3.579)	0,0%
Fræðslu- og uppeldismál.....	(6.782.385)	45,8%	(6.281.775)	46,2%	(5.987.535)	48,2%
Menningarmál.....	(730.156)	4,9%	(801.404)	5,9%	(724.523)	5,8%
Æskulýðs- og íþróttamál.....	(1.936.207)	13,1%	(1.851.363)	13,6%	(1.833.244)	14,8%
Brunamál og almannavarnir.....	(234.811)	1,6%	(262.112)	1,9%	(250.712)	2,0%
Hreinlætismál.....	(33.766)	0,2%	(1.273)	0,0%	(14.753)	0,1%
Skipulags- og byggingamál.....	(139.127)	0,9%	(112.205)	0,8%	(115.449)	0,9%
Umferðar- og samgöngumál.....	(795.384)	5,4%	(729.895)	5,4%	(717.864)	5,8%
Umhverfismál.....	(292.906)	2,0%	(265.652)	2,0%	(256.350)	2,1%
Atvinnumál.....	(195.925)	1,3%	(174.960)	1,3%	(154.598)	1,2%
Sameiginlegur kostnaður.....	(809.533)	5,5%	(671.108)	4,9%	(623.888)	5,0%
Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	(1.527.441)	10,3%	(1.139.770)	8,4%	(476.017)	3,8%
Fjármagnsliðir.....	757.196	-5,1%	963.422	-7,1%	834.142	-6,7%
Aðalsjóður samtals.....	(1.264.231)	8,5%	(1.083.644)	8,0%	(1.259.614)	10,1%
A hluta stofnanir						
Eignasjóður gatna.....	65.442	-0,4%	66.262	-0,5%	53.015	-0,4%
Fasteignir Akureyrarbæjar.....	630.670	-4,3%	678.973	-5,0%	660.452	-5,3%
Framkvæmdamiðstöð.....	37.547	-0,3%	(1.473)	0,0%	3.258	0,0%
Sveitarsjóður A hluti.....	(530.572)	3,6%	(339.883)	2,5%	(542.889)	4,4%

Skýringar

22. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sem birt er í rekstrarreikningi, sjóðstreymi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins er samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins að teknu tilliti til þeirra viðauka sem gerðir voru vegna ársins 2017. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
Rekstrartekjur						
Útsvör og fasteignaskattar.....	10.845.000	0	10.845.000	10.775.000	0	10.775.000
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	2.804.000	0	2.804.000	2.804.000	0	2.804.000
Aðrar tekjur.....	3.357.158	(50.610)	3.306.548	9.371.069	(244.800)	9.126.269
	<u>17.006.158</u>	<u>(50.610)</u>	<u>16.955.548</u>	<u>22.950.069</u>	<u>(244.800)</u>	<u>22.705.269</u>
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld.....	10.286.483	(120.517)	10.165.966	13.079.095	(120.517)	12.958.578
Hækkun lífeyrisskuldbindinga.....	300.000	213.962	513.962	300.000	213.962	513.962
Annar rekstrarkostnaður.....	4.987.346	11.869	4.999.215	6.455.192	(182.320)	6.272.872
Afskriftir.....	834.552	0	834.552	1.412.540	205	1.412.745
	<u>16.408.381</u>	<u>105.314</u>	<u>16.513.695</u>	<u>21.246.827</u>	<u>(88.670)</u>	<u>21.158.157</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda.....	597.777	(155.924)	441.853	1.703.242	(156.130)	1.547.112
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	(708.872)	0	(708.872)	(1.219.243)	0	(1.219.243)
Tekjuskattur.....	0	0	0	(89.902)	0	(89.902)
Rekstrarniðurstaða.....	<u>(111.095)</u>	<u>(155.924)</u>	<u>(267.019)</u>	<u>394.097</u>	<u>(156.130)</u>	<u>237.967</u>

Skýringar

23. Samanburður sjóðstreymisáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2017 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins að teknu tilliti til þeirra viðauka sem gerðir voru vegna ársins 2017. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhags-áætlun	Viðaukar við fjárhags-áætlun	Fjárhags-áætlun með viðaukum
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarniðurstaða ársins.....	(111.095)	(155.924)	(267.019)	394.097	(156.129)	237.968
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Reiknaðar afskriftir.....	834.552	0	834.552	1.412.540	204	1.412.744
Verðbætur og gengismunur.....	348.737	0	348.737	551.363	0	551.363
Tekjuskattur og aðrar breyt.....	0	0	0	89.902	0	89.902
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	1.072.194	(155.924)	916.270	2.447.902	(155.925)	2.291.977
Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum.....						
	0	0	0	0	0	0
Samtals	0	0	0	0	0	0
Handb. fé frá rekstri (til rekstrar)	1.072.194	(155.924)	916.270	2.447.902	(155.925)	2.291.977
Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárf. í varanl. rekstrarfjárm.....	(1.237.000)	(85.000)	(1.322.000)	(3.503.900)	(101.300)	(3.605.200)
Langtímakröfur, breyting.....	7.647	0	7.647	0	0	0
Fjárfestingarhreyfingar	(1.229.353)	(85.000)	(1.314.353)	(3.503.900)	(101.300)	(3.605.200)
Fjármögnunarhreyfingar						
Viðsk.st. eigin fyrirt., breyting.....	(132.337)	0	(132.337)	(45.524)	0	(45.524)
Tekin ný langtímalán.....	1.630.000	85.000	1.715.000	2.145.000	101.300	2.246.300
Afborganir langtímalána.....	(809.221)	0	(809.221)	(979.438)	0	(979.438)
Fjármögnunarhreyfingar	688.442	85.000	773.442	1.120.038	101.300	1.221.338
Hækkun (lækkun) á handb. fé.....	531.283	(155.924)	375.359	64.040	(155.925)	(91.885)
Handbært fé í ársbyrjun.....	635.375	(1)	635.374	2.095.090	0	2.095.090
Handbært fé í árslok.....	1.166.658	(155.925)	1.010.733	2.159.130	(155.925)	2.003.205

Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar

Yfirlýsing um stjórnarhætti

Um stjórnarhætti sveitarfélagsins gilda sveitarstjórnarlög nr. 138/2011, með síðari breytingum, og samþykkt um stjórn sveitarfélagsins og fundarsköp sem samþykkt var í bæjarstjórn 17. janúar 2017 og samþykkt um verkefni bæjarráðs sem samþykkt var í bæjarstjórn 3. janúar 2017. Bæjarstjórn er kjörin í almennum kosningum af íbúum sveitarfélagsins á fjögurra ára fresti.

Bæjarstjórn ber ábyrgð á því að til staðar sé virkt kerfi innra eftirlits og það sé formlegt, skjalfest og sannreynt reglulega. Innra eftirlit á að vera til þess fallið að veita vissu um að sveitarfélagið nái árangri og skilvirkni í starfsemi í samræmi við markmið sveitarfélagsins og að það veiti áreiðanlegar og réttmætar fjárhagsupplýsingar til ytri aðila og það hlíti lögum og reglum sem gilda um starfsemina.

Um áhættustýringu er vísað til ákvæða í VII. kafla sveitarstjórnarlaga, s.s. um fjárstjórnarvald, bindandi áhrif ákvörðunar um fjárhagsáætlun ársins, ábyrga meðferð fjármuna, miklar fjárfestingar og skuldbindingar og takmarkanir er varða veðsetningar og ábyrgðaveitingar. Sveitarfélagið fer að ákvæðum sveitarstjórnarlaga hvað þetta varðar.

Fjöldi fulltrúa í bæjarstjórn og nefndum, ráðum og stjórnnum á vegum sveitarfélagsins er tilgreindur í samþykkt um stjórn og fundarsköp sveitarfélagsins sem aðgengileg er á heimasíðu þess. Á heimasíðunni má einnig sjá hverjir sitja í einstaka nefndum, ráðum og stjórnnum.

Í 2. tölulið 44. gr. sveitarstjórnarlaga kemur fram regla um kynjahlutföll í nefndum sem bæjarstjórn velur í. Sveitarfélagið gætir að þessum reglum við skipan í nefndir. Að því er bæjarstjórnina varðar ræðst samsetningin af röðun á framboðslista og niðurstöðu kosninga til sveitarstjórnar. Í bæjarstjórn eru 5 fulltrúar karlar og 6 fulltrúar konur. Þar sitja nú fulltrúar með ólíkan bakgrunn og menntun.

Um siðareglur og góða starfshætti er fjallað í 29. gr. sveitarstjórnarlaga. Akureyrarkaupstaður hefur sett siðareglur kjörinna fulltrúa, dags. 18. desember 2012, sem eru aðgengilegar á heimasíðu sveitarfélagsins.

Ófjárhagslegar upplýsingar

Samkvæmt sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011 eru sveitarfélög sjálfstæð stjórnvöld sem stjórnað er af lýðræðislega kjörnum sveitarstjórnnum í umboði íbúa sveitarfélagsins. Sveitarfélagið sinnir þeim verkefnum sem því er falið lögum samkvæmt, m.a. varðandi fræðslu- og uppeldismál, félagsþjónstu, æskulýðs- og íþróttamál, menningarmál, hreinlætismál og umhverfismál. Jafnframt fylgir það kröfum sem gilda um starfsemi þess í öðrum lögum, s.s. stjórnsýslulögum, lögum um jafna stöðu og jafnan rétt kvenna og karla og lögum um opinber innkaup.

Engin veruleg frávik hafa verið greind af hálfu opinberra eftirlitsaðila eða endurskoðenda hvað varðar starfsemi sveitarfélagsins sem tengist umhverfis, félags- og starfsmannamálum, mannréttindamálum eða spillingar- og mútumálum.